

Uchwała Nr LXXXV/1906/2023
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 września 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Ługowej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 2263 obr. 222 o pow. 0,4453 ha obj. KW RZ1Z/00177516/7 stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 2294 obr. 222. Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
położonej w Rzeszowie przy ul. Ługowej.

Działka nr 2263 obr. 222, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów, rów znajdujący się na niej jest urządzeniem melioracji wodnych - rowem P-10.

Właściciele działki nr 2294 obr. 222 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 2263 obr. 222 dwoma pasami o wymiarach 10 m x 4 m, z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania przedmiotowych działek z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 2263 obr. 222, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnącej.

